

Znak sprawy: 26.2.2020

ODPOWIEDZI NA PYTANIA
w przetargu na wykonanie robót budowlanych pn.

**Remont sali gimnastycznej w Zespole Szkół Technicznych im. Gen. Władysława Andersa
w Białymstoku**

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) informuję o odpowiedziach na pytania, jakie wpłynęły w przetargu:

Pytanie 1

Jaki jest powód demontażu izolacji z papy asfaltowej ułożonej na płycie betonowej? Jeśli chodziłoby tylko o zapachy wydostające się spod podłogi, to zapewne są to zapachy dawnych środków zabezpieczających konstrukcję legarową np. Ksylamit. Zaznaczam, że papa asfaltowa może być przyklejona lepikiem co skutkowałoby dodatkowo frezowaniem powierzchni w celu usunięcia lepiku, przed wykonaniem wylewki samopoziomującej.

Odpowiedź:

Miejscowe odkrywki dokonane przed opracowaniem dokumentacji przetargowej wskazują, że izolacja z papy jest zwiertzała i nie spełnia wymagań technicznych. Konieczne jest usunięcie starej papy, dwukrotne zabezpieczenie dyspersyjną masą asfaltowo-kauczukową (dysperbit) podkładu betonowego i wykonanie izolacji powierzchniowej pod konstrukcję nowej podłogi drewnianej.

Pytanie 2:

Czy po demontażu całej podłogi można by było ułożyć z wywinieciem na ściany folii aluminiowej wzmocnionej włóknem szklanym STROTEX AL 90 ze sklejeniem brytów folii taśmą aby cały zapach przestał istnieć a nowa konstrukcja legarowa skutecznie została odizolowana od jakichkolwiek źródeł wilgoci?

Odpowiedź:

Proponowane rozwiązania zamiennie muszą posiadać równoważne parametry techniczne w stosunku do tych opisanych w dokumentacji przetargowej. Dokumentacja przewiduje zabezpieczenie dyspersyjną masą asfaltowo – kauczukową.

Pytanie 3:

Czy konieczne jest wykonanie i w jakim celu, zaprawy samopoziomującej o grubości 2 mm i przy użyciu „Miksokreta” ? Jeśli mimo wszystko należy wykonać wylewkę samopoziomującą o grubości 2]m, to czy można ją wykonać w inny sposób?

Odpowiedź:

Tak, jest to konieczne w celu wyrównawczym. Podłogę należy wykonać zgodnie z opisem w dokumentacji przetargowej – punkt 5 podpunkt 2 Opisu technicznego „Na istniejącym podłożu betonowym wykonanie warstwy wyrównawczej cementowej gr. 2 mm zatartej na gładko” .

Pytanie 4:

Czy konieczne jest wykonanie dwóch warstw izolacji przeciwwilgociowej z powłok bitumicznych? Czy nie wystarczyłaby izolacja wykonana z wywinieciem na ściany folii aluminiowej wzmocnionej włóknem szklanym STROTEX AL 90 i sklejeniem brytów folii taśmą, tworząc w ten sposób tanią a zarazem szczelną „rynnę” zabezpieczającą konstrukcję legarową?

ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH
im. gen. Władysława Andersa w Białymstoku
ul. Stożkowa 21, tel. 082 245 13 13
15-012 Białystok

Odpowiedź:

Należy stosować się do dokumentacji przetargowej. Proponowane rozwiązania zamienne muszą posiadać równoważne parametry techniczne i być zgodne z normą PN-B-24000:1997.

Pytanie 5:

Czy można wykonać systemową podłogę sportową w następujący sposób:

- podkładki elastyczne wykonane z PO 120 o wymiarach 90 x 90 x 100 mm zamontowane do dolnego legara w rozstawie co 500 mm
- legary dolne o wymiarach: 20 x 90 mm w rozstawie osiowym co 500 mm
- legary górne o wymiarach: 20 x 90 mm w rozstawie osiowym co 250 mm
- ślepa podłoga-azur 35 mm o wymiarach: 20 x 90 mm
- folia paroizolacyjna z aprobatą 0,2 mm
- parkiet lity dębowy o wymiarach: 300 x 70 x 22 mm
- 1 x lakier podkładowy firmy BLANCHON
- linie boisk sportowych namalowane zgodnie z projektem
- 2 x lakier sportowy antypoślizgowy wodny z utwardzaczem firmy BLANCHON
- listwy przyścienne z drewna dębowego
- listwy progowe

Odpowiedź:

Podłogę należy wykonać zgodnie z opisem w dokumentacji przetargowej. Proponowane rozwiązania zamienne muszą posiadać równoważne parametry techniczne od opisanych dokumentacją przetargową. W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań określonych w dokumentacji przetargowej, wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia wymogu wynikającego z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp.

Pytanie 6:

Jaka jest głębokość niecki od punktu „0” wejście na salę gimnastyczną do płyty betonowej?, ponieważ cały system podłogi to wysokość max. 90 - 95 mm i jeśli niecka jest głębsza niż 95 mm konieczne jest podniesienie podłogi i czy można zastosować do podniesienia podłogi odpowiedniej wysokości klocków drewnianych zabezpieczonych bakteriobójczo i ogniochronnie?

Odpowiedź:

Podłogę należy wykonać zgodnie z opisem w dokumentacji przetargowej. Zgodnie z punktem 5 podpunkt 5 Opisu technicznego system docelowo ma do 165 mm, a nie 90 – 95 mm.

Pytanie 7:

Jeśli należy wykonać dwa ciągi wentylacji podpodłogowej to jakich elementów należy użyć tzn. czy rur SPIRO o średnicy min 100 mm czy kanały wentylacyjne z PCV jeśli tak to jakiej wysokości?, ponieważ ciąg wentylacyjny powinien dojść, od wentylatora do środka podłogi sportowej. A w przypadku kiedy wchodziłby system podłogi o wysokości ok. 90 - 95 mm, to kanały wentylacyjne powinny być ułożone pomiędzy dolnymi legarami i w tym przypadku nie ma możliwości zastosowania ani rur SPIRO ani typowych kanałów wentylacyjnych gdyż dostępna wysokość to ok. 30 mm.

Odpowiedź:

Zgodnie z punktem 5 podpunkt 5 Opisu technicznego system docelowo ma do 165 mm, a nie 90 – 95 mm. Zamawiający nie narzuca rodzaju rur wentylacyjnych.

Dokonane wyjaśnienia wiążą Wykonawców z chwilą upublicznienia.

DYREKTOR
Zespołu Szkół Technicznych
im. gen. Władysława Andersa w Białymstoku

mgr Renata Frankowska